



COMUNE DI MASSA
CONSIGLIO COMUNALE

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
"URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, QUALITA' DELLA VITA URBANA, SVILUPPO
URBANO SOSTENIBILE, ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE"

VERBALE DI SEDUTA DEL 05/08/2023

Il giorno 05/08/2023, alle ore 16:30 presso la Sala riunioni della Presidenza del Consiglio sita al 1° piano del Palazzo del Comune, Via Porta Fabbrica 1 in Massa si è riunita, a seguito di convocazione da parte del Presidente, la Commissione Consiliare "URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, QUALITA' DELLA VITA URBANA, SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE, ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE," per discutere il seguente Ordine del Giorno:

1. PROSECUZIONE DISCUSSIONE PROP. CC 86/2023 - PIANO
2. DI RECUPERO CC MAREMOTI
3. VARI E EDIFICI

Le funzioni di Segretaria sono svolte da: SIMONA FARICELLI

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. LUNARDINI Marco Pres. | GRUPPO Lega Persiani Sindaco |
| 2. BADIALI Filippo Vice Pres. | GRUPPO Civici Apuani Persiani Sindaco |
| 3. ORTORI Simone | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco |
| 4. CAMERA Alfredo | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco |
| 5. ANDREAZZINI Lodovico | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco |
| 6. FRUGOLI Filippo | GRUPPO Lega Persiani Sindaco |
| 7. CASOTTI Alessia | GRUPPO Forza Italia per Persiani PLI – Ascoltare per Fare |
| 8. ALBERTI Stefano | GRUPPO Partito Democratico |
| 9. GUIDI Marco | GRUPPO Giorgia Meloni Fratelli d'Italia |
| 10. DELL'ERTOLE Dina | GRUPPO Massa è un'altra Cosa – Enzo Ricci nuovo Sindaco |
| 11. PASCUCCI Lorenzo | GRUPPO Noi Moderati di Centro Destra |

Sono assenti:

- | | |
|-----------------------------|----------|
| 1. <u>CASOTTI (BASTERI)</u> | 4. _____ |
| 2. <u>GUIDI</u> | 5. _____ |
| 3. <u>DELL'ERTOLE</u> | 6. _____ |

Risultano inoltre presenti, come previsto dal vigente Regolamento per il funzionamento del C.C.:

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. <u>ASS. ROSSETTI</u> | 4. _____ |
| 2. _____ | 5. _____ |
| 3. _____ | 6. _____ |

Alle ore 16:30 Presidente, verifica la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e valuta la ed introduce il punto all'ordine del giorno:

Il Pres. saluta i suoi commissari e l'ospite
Ass. de Rossari. Fa il punto della situazione
in merito al punto messo all'ordine del giorno
l'Ass. de Rossari ha la proposta di recupero CC Mare
nuova. Il tecnico italiano aveva fatto il tecnico
nesso a conoscenza la pratica.
L'Ass. de Rossari che nulla osta alla pratica e
l'opinione di una nuova funzione ambulatoriale,
si chiede delle funzioni e pare farmacia.
L'Ass. de Rossari si vuole disporre delle domande
di giudizio. Il Cons. Alberti formula la sua
preoccupazione - ribadisce la sua competenza alla
uscita del CC ma si preoccupa del fatto
che il CC nasce con una funzione medicamentosa
con un erede ma l'inserimento dello studio
odontoiatrico non ha avvenimento con il CC,
in quanto ha avvenuto medica. Come era
quindi la scelta di inserire un ambulatorio
in un CC artico in una zona più idonea -
D'intento in alcune zone della città non è
inviare uno studio odontoiatrico in un
CC non ci sono problemi. Tuttavia, dice l'Ass. de
Rossari di giudizio all'ingresso di altri
esercizi commerciali seppur ambulatoriale, delirante
e il privato (Cometour) che decide i negozi all'interno
della galleria. C'è solo l'opinione il fatto che ci
saranno assunzioni che possono ambulatorio odonto-
iatrico e si stabilisce come è meno possibile di
galleria rispetto alla locazione in altra zona -
Riscuota ribadisce la preoccupazione più che altro
politica, non si tiene nel merito delle attività
la preoccupazione e quella di dare poi la possibilità
ad altri studi o studi loro di collocarsi nel CC.
Dal 1918 con l'innovazione di piani di recupero,
il libro redatto dice l'opinione di qualsiasi
tipologia di negozio commerciale -
Il Cons. Comodo è dell'opinione che quando si apre
un'attività commerciale dove c'è un'attività
di persone ne più attività e ad ha un altro recordico -
Il Cons. Ottone avverte il carcere del Cons. Alberti -
Il Cons. Otto si scontra con l'opinione di un
commerciale o alcune attività sono più appetibili (come
odontoiatrica) per chi non si può permettere di studi privati -
Il Pres. chiede di lasciare le votazioni l'ora e nelle
prossime sedute per i Cons. di momento non sono presenti.

La discussione si protrae fino alle ore 11.23 e non restando altri punti all'Ordine del
Giorno da trattare, il Presidente, alle ore 11.23 dichiara chiusa la seduta.

Venerdì si fa la votazione - Radicali è favorevole, seppur
Letto, firmato e sottoscritto nella prossima seduta sono assenti e
sarà sostituito da suo collega di gruppo.

La Segretaria
Giovanna Zucchi

Il Presidente