



**COMUNE DI MASSA  
CONSIGLIO COMUNALE**

**COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE  
"URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, QUALITA' DELLA VITA URBANA, SVILUPPO  
URBANO SOSTENIBILE, ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE"**

**VERBALE DI SEDUTA DEL 01/09/2023**

Il giorno 01/09/2023, alle ore 12:00 presso la Sala riunioni della Presidenza del Consiglio sita al 3° piano del Palazzo del Comune, Via Porta Fabbrica 1 in Massa si è riunita, a seguito di convocazione da parte del Presidente, la Commissione Consiliare "URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, QUALITA' DELLA VITA URBANA, SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE, ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE," per discutere il seguente Ordine del Giorno:

1. INCONTRO TECNICO CON ARCH. DONARELLI - DISCUSSIONE
2. PROPOSTA DI CC 86/2023 - PIANO DI REPERO CC
3. MARELLI

Le funzioni di Segretaria sono svolte da: SIMONA FARICELLI

Sono presenti:

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. LUNARDINI Marco Pres.      | GRUPPO Lega Persiani Sindaco                              |
| 2. BADIALI Filippo Vice Pres. | GRUPPO Civici Apuani Persiani Sindaco                     |
| 3. ORTORI Simone              | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco                         |
| 4. CAMERA Alfredo             | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco                         |
| 5. ANDREAZZINI Lodovico       | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco                         |
| 6. FRUGOLI Filippo            | GRUPPO Lega Persiani Sindaco                              |
| 7. CASOTTI Alessia            | GRUPPO Forza Italia per Persiani PLI – Ascoltare per Fare |
| 8. ALBERTI Stefano            | GRUPPO Partito Democratico                                |
| 9. GUIDI Marco                | GRUPPO Giorgia Meloni Fratelli d'Italia                   |
| 10. DELL'ERTOLE Dina          | GRUPPO Massa è un'altra Cosa – Enzo Ricci nuovo Sindaco   |
| 11. PASCUCCI Lorenzo          | GRUPPO Noi Moderati di Centro Destra                      |

Sono assenti:

- |                 |          |
|-----------------|----------|
| 1. <u>GUIDI</u> | 4. _____ |
| 2. _____        | 5. _____ |
| 3. _____        | 6. _____ |

Risultano inoltre presenti, come previsto dal vigente Regolamento per il funzionamento del C.C.:

- |                           |          |
|---------------------------|----------|
| 1. <u>ARCH. DONARELLI</u> | 4. _____ |
| 2. <u>ARCH. RATTI</u>     | 5. _____ |
| 3. _____                  | 6. _____ |

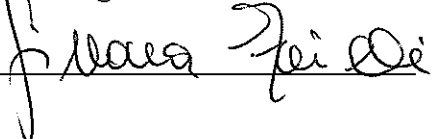
Alle ore 12:03 il Presidente, verifica la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e valuta la ed introduce il punto all'ordine del giorno:

Il Pres. ringrazia i suoi Commissari ai quali chiede di voler esporre le proprie osservazioni o quesiti all'Arch. Tommaselli in merito all'ODG.  
Il Cons. Ottolenghi chiede l'iter dell'art. 77 del VO.  
Il Cons. Alberti chiede quali siano le attività che sono state svolte nelle unità immobiliari (sempre) al momento esistente.  
Per i cambi di destinazione d'uso si arriva fino ai 500 m<sup>2</sup>. Per i patrimoni è del 30% in più rispetto alle attività immobiliari.  
Sono stati svolti studi medici odonoiatrici.  
Il Cons. Trupoli chiede se pare uno studio privato o una cartina classica (Medicine).  
Ricerche nel directionale di semi-odontologia (particolari).  
Il Cons. Dell'Ente ha alcune perplessità non tanto sulla linea d'iter del Regolamento Unificativo ma bensì sulla politica odontoiatrica.  
Anche il Cons. Alberti è della stessa opinione dell'Ente.  
Il Cons. Corbelli fa alcune precisazioni ovvero la nuova destinazione non implicherebbe sulle attività odontoiatriche ma sarà un servizio approntato all'utente.  
Il Cons. Ottolenghi fa alcune considerazioni sulla nascita politica del Comune.  
Parla anche di alcuni studi privati di odontoiatria.  
Il Cons. Trupoli dice anche l'Arch. Rai della Direzione.  
Il Cons. Trupoli è favorevole all'ampio servizio ma ha in disaccordo sulla convenienza economica che ne scaturisce. I dubbi sono alla tripartita di carriera; per off. dot. in itinere, rispetto delle norme e tempistiche.  
Il Cons. Pasqua è d'accordo con il Cons. Trupoli. Anche il Cons. Ottolenghi condivide questa opinione.  
Si parla di depauperamento dello Stato.

La discussione si protrae fino alle ore 13:15 e non restando altri punti all'Ordine del Giorno da trattare, il Presidente, alle ore 13:15 dichiara chiusa la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

La Segretaria



Il Presidente

\_\_\_\_\_