



**COMUNE DI MASSA
CONSIGLIO COMUNALE**

**COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
"URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, QUALITA' DELLA VITA URBANA, SVILUPPO
URBANO SOSTENIBILE, ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE"**

VERBALE DI SEDUTA DEL 19/08/2023

Il giorno 19-08-2023, alle ore 16:30 presso la Sala riunioni della Presidenza del Consiglio sita al 1° piano del Palazzo del Comune, Via Porta Fabbrica 1 in Massa si è riunita, a seguito di convocazione da parte del Presidente, la Commissione Consiliare "URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, QUALITA' DELLA VITA URBANA, SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE, ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE," per discutere il seguente Ordine del Giorno:

1. INCONTRO TECNICO PER ESPOSIZIONE PROGETTO DI MASSA
2. IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EX COLONIA U. PISA
3. E RELATIVO PARCO

Le funzioni di Segretaria sono svolte da: SIMONA FARRICELLI

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. LUNARDINI Marco Pres. | GRUPPO Lega Persiani Sindaco |
| 2. BADIALI Filippo Vice Pres. | GRUPPO Civici Apuani Persiani Sindaco |
| 3. ORTORI Simone | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco |
| 4. CAMERA Alfredo | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco |
| 5. ANDREAZZINI Lodovico | GRUPPO Francesco Persiani Sindaco |
| 6. FRUGOLI Filippo | GRUPPO Lega Persiani Sindaco |
| 7. CASOTTI Alessia | GRUPPO Forza Italia per Persiani PLI – Ascoltare per Fare |
| 8. ALBERTI Stefano | GRUPPO Partito Democratico |
| 9. GUIDI Marco | GRUPPO Giorgia Meloni Fratelli d'Italia |
| 10. DELL'ERTOLE Dina | GRUPPO Massa è un'altra Cosa – Enzo Ricci nuovo Sindaco |
| 11. PASCUCCI Lorenzo | GRUPPO Noi Moderati di Centro Destra |

Sono assenti:

- | | |
|-------------------|----------|
| 1. <u>CASOTTI</u> | 4. _____ |
| 2. _____ | 5. _____ |
| 3. _____ | 6. _____ |

Risultano inoltre presenti, come previsto dal vigente Regolamento per il funzionamento del C.C. :

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| 1. <u>PERSIANI FRANCESCO</u> | 4. <u>TOHARELLI LORENZO</u> |
| 2. <u>FERRARI MAURA</u> | 5. _____ |
| 3. <u>FABRIZIO BOTI</u> | 6. _____ |

Alle ore 16:30 il Presidente, verifica la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e valuta la ed introduce il punto all'ordine del giorno:

Il Pres. illustra l'ODG e preannuncia l'ordine,
chiede a lei l'esposizione. Ricorda l'11
• I N D I F O R M E conferimento dei conti 1818
• P U B B L I C A T I O N E Parti per prescrizione progetto e osservazioni
• A P P R O V A T I O N E PROGETTO CON PRESCHI FOLTE

Parco vicino alle due turbine per legge
• L E M O D O H E R E C H I O N E E P A R C H E G R A D U M E O L ' A R E A
Il progetto è stato configurato con la prescrizione nota.
Si ipotizza una soluzione articolata, in 3 fabbricati
sulla via in corso di 213 metri - in 88 con es.

Spazi per, spogliatoi (implementato area sportiva)
Demolizione del dino fabbricato per costruire una
nuova o fondo dello di sedi e di piano (Dopo di lei)
Lato V. le Pieve alina di qualificative.
Edificio S. Francesco nuovi pochi fogli.

Parcheggi: lungoleone (Mogno Sommeleuto)
spaziabili - si prevede manicherie loro parco.
Sede corre piano per piste ciclabile loro mare.
Parco: mostra in sicurezza attraverso abbonamento
d'aria e mobilità e nuovo piano omogeneo (Relazione
pedologica che prevede pianificazione più, per scelta
della + robusta, eliminazione muro di spinta -
le misure devono rimanere di sedi di spinta
gli altri chioma rifiloso e sicurezza)

Già sono il giardino dell'110 lineare e il piccolo
viro - Mogno ed edificio ci sono una parte e una
fossetta alle perole sono elevati
Pescerici: chiodo per i parcheggi, per la cancellata,
spaziamento banchi

Modello verrà allegato per sinacci funzionali
I fabbricati sono ipotizzati (18/13 circa) con R1 e
Sommeleuto nel li no dichiarazioni di valore culturale.
Oltre ad la sistemazione non può essere solo
eliminazione e ricostituzione.

La tempistica è quella eletta dal PARR
30/3/2021 stato di avanzamento
31/3/2026 fine lavori

Camera: Relazione di sedi levi noji all'at. necessario?
Non sono previsti.

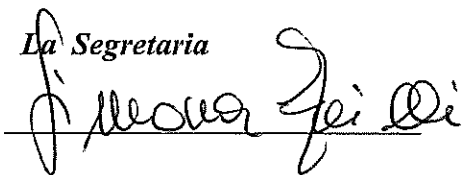
Carichi: parco di piste ciclabile, parcheggi a li sea e
rigorificazione - Mogno scarsi e eletto dal PARR, dice
Balei - Abbate, se solo piano per solo privati e pubblici
locali e id. Barche: osservazioni? Da R1, Sommeleuto
Apost. Fanno di bene le decisioni dove ci sono stabilimenti degli
sindaci la prescrizione di legge il parco aperto da parte della

La discussione si protrae fino alle ore 17:30 e non restando altri punti all'Ordine del
Giorno da trattare, il Presidente, alle ore 17:30 dichiara chiusa la seduta.

Sottinteso non poco favorevole -

Letto, firmato e sottoscritto

La Segretaria



Il Presidente
